

# 无锡市规划编制批后公布

《无锡惠山工业转型集聚区（东区）控制性详细规划工业集聚区一东区1、工业集聚区一东区2管理单元动态更新》

• 审批单位：无锡市人民政府

• 公示网站：[zrzy.wuxi.gov.cn](http://zrzy.wuxi.gov.cn)

## 前言

由无锡市城市设计院有限责任公司编制的《无锡惠山工业转型集聚区（东区）控制性详细规划工业集聚区一东区1、工业集聚区一东区2管理单元动态更新》已通过专家论证会，并获得市政府批复。现根据《无锡市城乡规划公示制度实施细则》的规定，进行批后公布。



无锡市自然资源和规划局  
2025年12月

## 说 明

- 1、本材料是为方便公众了解城市规划而制作的参考性文件。
- 2、本规划图纸、图则不代表具体的项目实施计划和实施方案。一旦有建设行为，应依据批准的具体项目建设方案实施。
- 3、规划内容以无锡市自然资源和规划局存档备查的最新版本为准，规划内容如有更新，无锡市自然资源和规划局将依法及时在网站上公布，以公布内容为准。
- 4、本材料版权及解释权归无锡市自然资源和规划局所有。

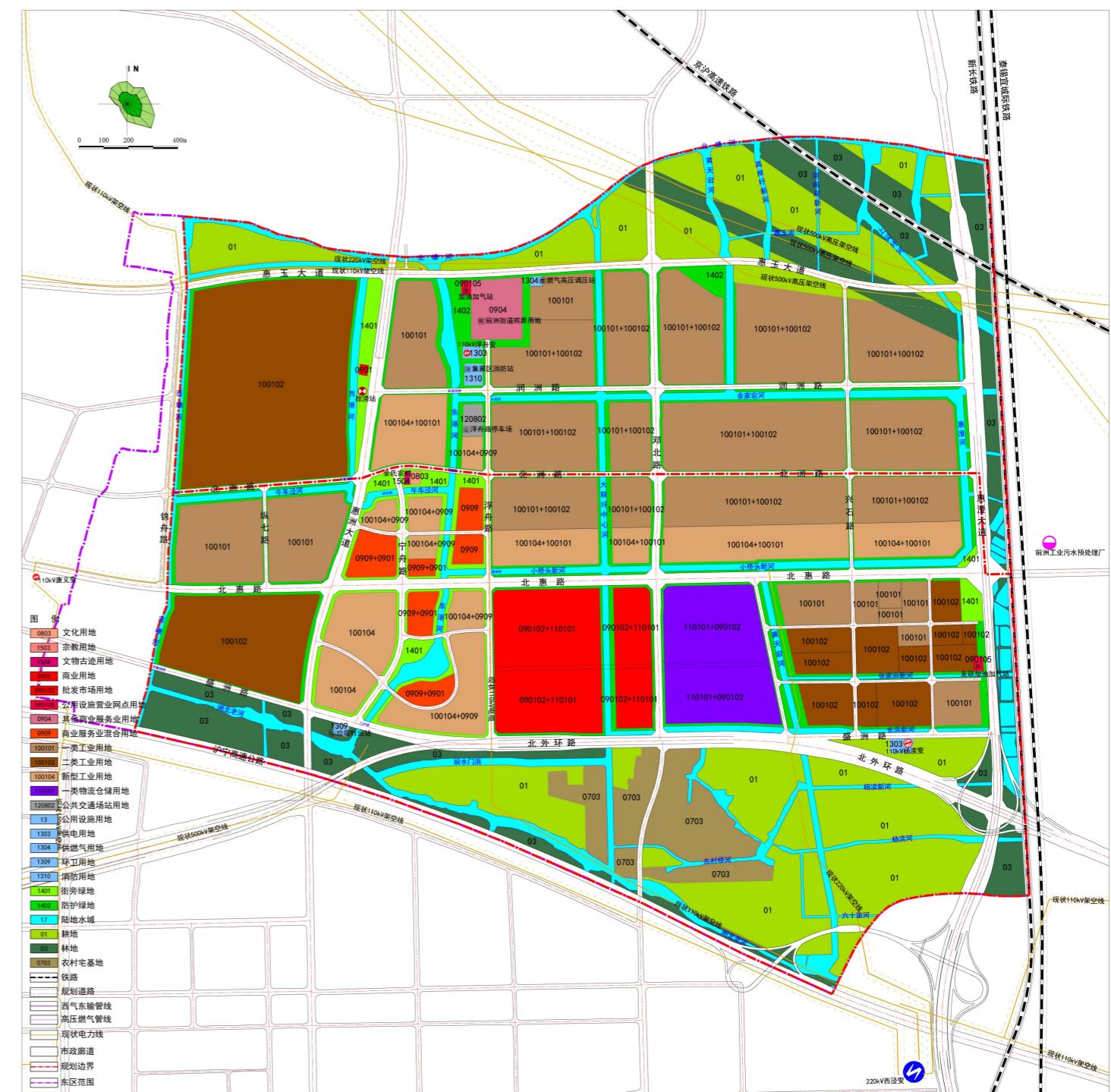
## 规划范围

工业集聚区一东区1管理单元规划范围：东至新长铁路、南至沪宁高速公路、西至西塘河、北至北洲路，总面积约5.39平方公里。

工业集聚区一东区2管理单元规划范围：东至新长铁路、南至北洲路、西至西塘河、北至北塘河，总面积约3.78平方公里。

## 规划依据

- (1) 《中华人民共和国城乡规划法》
- (2) 《江苏省城乡规划条例》
- (3) 《无锡市城乡规划条例》
- (4) 《无锡市控制性详细规划动态更新管理规定》
- (5) 《无锡市控制性详细规划动态更新操作规程》



更新后土地利用规划图